

Italia – Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento – PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE

OJ S 116/2024 17/06/2024

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE

Descrizione: SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE (RISCALDAMENTO, CONDIZIONAMENTO, REFRIGERAZIONE)

Identificativo della procedura: 5e421f62-7f73-47ea-a321-3646f02052bd

Identificativo interno: Tender_70996

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50730000

Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Autostrade per l'Italia Spa via A. Bergamini, 50

Località: ROMA

Codice postale: 00159

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 322 702,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione:

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: SI RIMANDA ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E AL DLGS 36/2023

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servizi di manutenzione degli impianti di climatizzazione (riscaldamento, condizionamento, refrigerazione)

Descrizione: Servizi di manutenzione degli impianti di climatizzazione (riscaldamento, condizionamento, refrigerazione) sulle tratte autostradali di competenza di Autostrade per l'Italia s.p.a. afferenti alla Direzione Terzo Tronco di Bologna,
Identificativo interno: LOTTO 1 - DIREZIONE TRONCO DI BOLOGNA

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50730000

Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

Quantità: 1

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La Stazione Appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 24 mesi, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Stazione Appaltante.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Tratte di competenza della Direzione Terzo Tronco di Bologna, (CPV 42512000-8, NUTS ITH55)

Suddivisione del paese (NUTS): Bologna (ITH55)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2025

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Il committente si riserva il diritto di effettuare ulteriori acquisti dall'appaltatore, come qui descritto: Lotto n.1 – Servizio Manutenzione Impianti Clima DT3: €. 688.089,16, al netto di Iva, di cui €. 13.261,84. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto. Lotto n.2 – Servizio Manutenzione Impianti Clima DT4: €. 973.261,84 al netto di Iva, di cui €. 13.261,84. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 376 178,32 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI)

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: Fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari ad euro: €. 2.064.267,48 (IVA esclusa) per partecipare al Lotto n.1;

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura di importo globale minimo pari ad euro: €. 412.853,50 (IVA esclusa) per partecipare al Lotto n.1;

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara- Iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per il trasporto rifiuti in conto proprio (D.Lgs. 152/2006 art. 212 c.8, Iscrizione Cat. 2-bis e Cat. 3-bis)- c) Iscrizione al Registro telematico delle imprese per attività previste art. 8 c.1 DPR 146/2018

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: <https://autostrade.bravosolution.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://autostrade.bravosolution.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/07/2024 12:00:00 (UTC+2)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Mesi

Condizioni contrattuali:

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Informazioni sui termini per il riesame: SI RIMANDA ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale amministrativo regionale (TAR) del Lazio - ROMA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA

Organizzazione che tratta le offerte: AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Servizi di manutenzione degli impianti di climatizzazione (riscaldamento, condizionamento, refrigerazione)

Descrizione: Servizi di manutenzione degli impianti di climatizzazione (riscaldamento, condizionamento, refrigerazione) sulle tratte autostradali di competenza di Autostrade per l'Italia s.p.a. afferenti alla Direzione Terzo Tronco di Bologna,

Identificativo interno: LOTTO 2 - DIREZIONE TRONCO DI FIRENZE

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50730000

Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

Quantità: 1

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La Stazione Appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 24 mesi, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Stazione Appaltante.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Tratte di competenza della Direzione Quarto Tronco di Firenze, (CPV 42512000-8, NUTS ITI14)

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (ITI14)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/04/2025

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Il committente si riserva il diritto di effettuare ulteriori acquisti dall'appaltatore, come qui descritto: Lotto n.1 – Servizio Manutenzione Impianti Clima DT3: €. 688.089,16, al netto di Iva, di cui €. 13.261,84. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto. Lotto n.2 – Servizio Manutenzione Impianti Clima DT4: €. 973.261,84 al netto di Iva, di cui €. 13.261,84. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 946 523,68 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI)

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: Fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari ad euro: €. 2.919.785,52 (IVA esclusa) per partecipare al Lotto n.2;

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura di importo globale minimo pari ad euro: €. 583.957,10 (IVA esclusa) per partecipare al Lotto n.2;

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gar- Iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per il trasporto rifiuti in conto proprio (D.Lgs. 152/2006 art. 212 c.8, Iscrizione Cat. 2-bis e Cat. 3-bis)- c) Iscrizione al Registro telematico delle imprese per attività previste art. 8 c.1 DPR 146/2018

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: <https://autostrade.bravosolution.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://autostrade.bravosolution.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 31/07/2024 12:00:00 (UTC+2)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Mesi

Condizioni contrattuali:

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Informazioni sui termini per il riesame: SI RIMANDA ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA

Numero di registrazione: 07516911000

Indirizzo postale: Via Alberto Bergamini N.50

Località: Roma

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

E-mail: paola.carbone@autostrade.it

Telefono: 0643631000

Indirizzo internet: <https://www.autostrade.it>

Profilo del committente: <https://www.autostrade.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale amministrativo regionale (TAR) del Lazio - ROMA

Numero di registrazione: 80195990587

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Località: ROMA

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 06328721

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

11. Informazioni sull'avviso

11.1. Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b02e23c7-1d3d-400f-a74a-9766b4d522da - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Data di trasmissione dell'avviso: 14/06/2024 12:17:14 (UTC+2)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

11.2. Informazioni sulla pubblicazione

Numero di pubblicazione dell'avviso: 356429-2024

Numero dell'edizione della GU S: 116/2024

Data di pubblicazione: 17/06/2024